

**İTÜ**  
**DERS KATALOG FORMU**  
**(COURSE CATALOGUE FORM)**

Dersin Adı				Course Title		
Şehir Ekonomisi				Urban Economics		
Kodu (Code)	Yarıyılı (Semester)	Kredisi (Local Credits)	AKTS Kredisi (ECTS Credits)	Ders Uygulaması, Saat/Hafta Course Implementation, Hours/Week		
				Ders Lecture	Uygulama Tutorial	Laboratuar Lab
SBP 222E	4	2	2,5	2	0	0
<b>Dersin Amacı</b>  (Course Objectives)		1. Şehir ve Bölge Planlama disiplini ile Ekonomi Biliminin arakesiti olarak kuramsal bilgiler aktarmak 2. Öğrencilerin mekandaki ekonomik faaliyetlerin analizlerini yapabilme ve alansal incelemeyle kentsel olguları çözümlene yetkisini geliştirmek				
		1. To transfer theoretical knowledge as a cross-section between disciplines of City and Regional Planning and Economic Sciences 2. To enhance students capability to analyse economic activities in space and spatial analysis to improve the authority to resolve the urban phenomenon				
<b>Dersin Öğrenme Çıktıları</b>		Bu dersi başarıyla geçen öğrenciler: 1. Metropolitan kent, büyük şehir ve diğer farklı boyuttaki şehirler arasında sistem farklılıkları, ve yapısal farklılıklar, planlama yaklaşımları ve metodu 2. Planlama sürecinde işlevler arası ilişkiler sistemi, üst ölçekli ulaşım sistemleri, işlevler arası erişebilirliğe bağlı farklı ulaşım sistemleri 3. Konut alanları, yer seçimi kriterleri, yapılaşma yoğunlukları, planlı-plansız gelişmeler, yasadışı gelişim süreçleri, 4. Sosyal-kültürel yapı, farklı kültürel yapıları karakterize eden gereksinimler ve davranış biçimleri, sosyal ve mekansal ilişkiler 5. Şehir merkezleri, alt kademe merkezler, sanayi alanları, hizmet alanları, MIA 6. Sosyal, fiziki, ekonomik özelliklerin planlamaya etkisi 7. Bölgesel ve şehirsal ekonomik kararların planlama ve tasarım kararlarına etkisi, uygulama araçları 8. Bölgesel ölçekte geliştirilen planlama politikaları, stratejileri ve karar verme süreci 9. Yerleşmelerde süreç içinde görülen farklılaşmalar, koruma, fiziksel köhneme, sağlıklaştırma, yenileme vd. 10.Şehirlerin gelişim süreci				
<b>(Course Learning Outcomes)</b>		Students, who passed the course satisfactorily can: 1. Metropolitan cities, big cities and other cities in different size differences between the systems, and structural differences and planning approach and method 2. Relations between functions in the process of planning system, upper-scale transport systems, functions to access various transport systems 3. Housing areas, location criteria, construction intensity,planned-unplanned development, illegal development processes, 4. Social and cultural structure, requirements that characterized by different cultural requests and behaviors, social and spatial relations 5. City centers and sub-centers, industrial areas, service areas, MIA 6. The effect of social, physical and economical features on planning 7. Regional and urban economic decisions affect the planning and design decisions, application tools 8. Regional scale development of planning policies, strategies and decision-making process 9. The differences for placement process, protection, physical collapse, health to renewal et al. 10.History of urbanisation				
<b>Ders Kitabı (Textbook)</b>		Kılınçaslan, İ., 1994, Kent Ekonomisine Giriş (Ders Notları).				
<b>Diğer Kaynaklar</b>		Heilbrun, J., 1987, Urban Economics and Public Policy, St.Martins Press, New York.				

<b>(Other References)</b>	İlkin, A., 1988, Kalkınma ve Sanayi Ekonomisi, İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Yayınları. Kazgan, G., 1987, İktisadi Düşüncenin Tarihi, Remzi Kitabevi, İstanbul. Kılıçbay, A., 1974, İktisadın Prensipleri, Elektronik Ofset, İstanbul. Lipsey, R., Chrystal, A., 1995, Positive Economics, Oxford University Press. Maillet, J., 1989, İktisadi Olayların Evrimi, Remzi Kitabevi, İstanbul. Nijkamp, P., 1986, Handbook of Regional and Urban Economics, Elsevier Publishers Bv..
<b>Ödevler ve Projeler (Homework &amp; Projects)</b>	Dönem ödevi
	Term paper
<b>Laboratuvar Uygulamaları (Laboratory Work)</b>	-
	-
<b>Bilgisayar Kullanımı (Computer Use)</b>	-
	-
<b>Diğer Uygulamalar (Other Activities)</b>	-
	-

<b>Başarı Değerlendirme Sistemi (Assessment Criteria)</b>	<b>Faaliyetler (Activities)</b>	<b>Adedi (Quantity)</b>	<b>Değerlendirmedeki Katkısı, % (Effects on Grading, %)</b>
	<b>Yıl İçi Sınavları (Midterm Exams)</b>	<b>1</b>	<b>40%</b>
	<b>Kısa Sınavlar (Quizzes)</b>	<b>2</b>	<b>20%</b>
	<b>Ödevler (Homework)</b>		
	<b>Projeler (Projects)</b>		
	<b>Dönem Ödevi/Projesi (Term Paper/Project)</b>		
	<b>Laboratuvar Uygulaması (Laboratory Work)</b>		
	<b>Diğer Uygulamalar (Other Activities)</b>		
	<b>Final Sınavı (Final Exam)</b>	<b>1</b>	<b>40%</b>
	<b>a) Yarıyıl içi başarı koşulları</b>	<b>DEVAM (%70); VIZE (1); KISA SINAVLAR (2)</b>	
<b>b) Yarıyıl içi başarı notu</b>	<b>50/100</b>		
<b>NOT: a maddesinde tanımlanan koşulları sağlayamayan ve b maddesinde tanımlanan yarıyıl içi başarı notunun altında kalan öğrenciler finale girme şartını yerine getirmemiş sayılır ve yıl sonu notu VF olarak değerlendirilir.</b>			

## DERS PLANI

Hafta	Konular	Dersin Çıktıları
1	Şehir ekonomisi dersi içeriği.	10
2	Kapitalist ekonomik düzende kentsel büyüme	3-10
3	Yeni kent ekonomileri: yaratıcı sektörler	1-3-5
4	Yeni kent ekonomileri: bilgi ekonomileri	5
5	Yığılma ekonomileri	1-2-3-5
6	Kümelene	1-2-3-5
7	Kentsel ekonomik aktiviteler ve yer seçimleri I	1-2
8	Kentsel ekonomik aktiviteler ve yer seçimleri II	1-2-3-5
9	Arazi piyasası ve ekonomisi	1-5-7-8
10	Kentsel alanda gayrimenkul sektörü I	1-3-4-5
11	Kentsel alanda gayrimenkul sektörü II	3-4-5-6
12	Kentsel alanda işgücü piyasası	3-4-5-6
13	Kentsel refah ekonomileri	7-8-9
14	Kentsel temel ekonomik sektörler- temel sektör çarpanı	7-8-9

## COURSE PLAN

Week	Topics covered:	Course Outcomes
1	Urban economics course content.	10
2	Urban growth under capitalism	3-10
3	Creative city economies	1-3-5
4	Knowledge and information economies	5
5	Agglomeration economies	1-2-3-5
6	Clusters	1-2-3-5
7	Spatial distribution of economic activities I	1-2
8	Spatial distribution of economic activities II	1-2-3-5
9	Land markets & Land economics	1-5-7-8
10	Property markets and real estate sector in urban areas I	1-3-4-5
11	Property markets and real estate sector in urban areas II	3-4-5-6
12	Urban labour market	3-4-5-6
13	Urban welfare economics	7-8-9
14	Urban economic multiplier, The criticism of the concept of Urban Economic Base	7-8-9