

İTÜ
DERS KATALOG FORMU
(COURSE CATALOGUE FORM)

Dersin Adı				Course Title		
Şehir Hukuku ve Şehir Yönetimi				Urban Law and Management		
Kodu (Code)	Yarıyılı (Semester)	Kredisi (Local Credits)	AKTS Kredisi (ECTS Credits)	Ders Uygulaması, Saat/Hafta Course Implementation, Hours/Week		
				Ders Lecture	Uygulama Tutorial	Laboratuvar Lab
SBP 327 / SBP 327E	5	3	4	3	0	0
Dersin Amacı (Course Objectives)		1. Öğrencilere kamu yönetim yapısı içerisinde kent yapısı ve işleyişi bilgi vermek 2. Kent planlama ve uygulamasının yasal araçları konusunda bilgi vermek 1. To give knowledge on the structure and process of urban in public administration structure 2. To give knowledge on the legal tools of urban planning and practice to the students				
Dersin Öğrenme Çıktıları		Bu dersi başarıyla geçen öğrenciler: 1. Planlama, planlama süreci, planlama süreci aşamaları ve katılımcıları 2. Yasal süreçler farklı ölçeklerde planlama faaliyetlerinin yasal süreçleri uygulama sürecini yönlendiren yasa ve yönetmelikler 3. Etik ve mesleki değerler planlama ve tasarım kararları üretiminde hakçalık, kamu yararı, sosyal adalet ve etik değerleri ve sahiplenme 4. Dengeli alan kullanımı işlev alanlarının dengeli dağılımı, ortak kullanım alanlarında erişebilirlik ve hakçalık 5. Standartlar ve donatılar planlama ve tasarımda, yasalarla belirlenmiş standartlar ile donatı alanları				
(Course Learning Outcomes)		Students, who passed the course satisfactorily can: 1. Planning, planning process, planning process phases and participants 2. Legal processes legal processes for planning activities in different scales, the law and service areas 3. Ethics and professional values value judgement through the equity public benefit, social justice and ethics in planning and desing processes 4. Balanced land use, balanced distibution of function areas, accessibility and equity for the common places 5. Standards and services In planning and design the standards defined by law and service areas				

Ders Kitabı (Textbook)	Ünal, Y. (2015) Türk Şehir Planlama Hukukunun Dünyü ve Bugünü, 1985-2015, Legal Yayınevi, İstanbul.
Diğer Kaynaklar (Other References)	Türk, C., Türk Ş. Ş. (2006) Hukuki ve Teknik Boyutları ile Arazi ve Arsa Düzenlemesi, Beta Yayınevi, ISBN:9752955606. Kalabalık, H. (2014) İmar Hukuku Dersleri, Seçkin Kitabevi, İstanbul. Öngören, G.(2018) Yargı Kararları Işığında İmar Hukuku, Öngören Hukuk Yayınları, İstanbul. Üstün, G. (2014) Kentsel Dönüşüm Hukuku, On İki Levha, İstanbul. Toprak, Z. (2006) Yerel Yönetimler, Nobel Yayınları, Ankara. Koçak, Y. (2013) Türkiye’de Yerel Yönetimler, Siyasal Kitabevi, Ankara
Ödevler ve Projeler (Homework & Projects)	- -
Laboratuvar Uygulamaları (Laboratory Work)	- -
Bilgisayar Kullanımı (Computer Use)	- -

Diğer Uygulamalar	-
(Other Activities)	-

Başarı Değerlendirme Sistemi	Faaliyetler (Activities)	Adedi (Quantity)	Değerlendirmedeki Katkısı, % (Effects on Grading, %)
(Assessment Criteria)	Yıl İçi Sınavları (Midterm Exams)	2	40%
	Kısa Sınavlar (Quizzes)		
	Ödevler (Homework)		
	Projeler (Projects)		
	Dönem Ödevi/Projesi (Term Paper/Project)		
	Laboratuvar Uygulaması (Laboratory Work)		
	Diğer Uygulamalar (Other Activities)		
	Final Sınavı (Final Exam)	1	60%
	a) Yarıyıl içi başarı koşulları	DEVAM (%70); VIZE (2)	
b) Yarıyıl içi başarı notu	40/100		

NOT: a maddesinde tanımlanan koşulları sağlayamayan ve b maddesinde tanımlanan yarıyıl içi başarı notunun altında kalan öğrenciler finale girme şartını yerine getirmemiş sayılır ve yıl sonu notu VF olarak değerlendirilir.

DERS PLANI

Hafta	Konular	Dersin Çıktıları
1	Kentleşme ve yönetim ilişkileri	1-2
2	Kent yönetiminde yasama ve yürütme kuruluşlar	1-2
3	Yasama kuruluşları ve yetkileri	1-2
4	Yasama kuruluşları ve yetkileri	1-2
5	Ülke yönetim bütünü içerisinde kent yönetimi yerinden yönetim ve merkezden yönetim kavramları	1-2
6	Metropoliten yönetim sorunları metropoliten ölçekte örgütlenmeyi gerektiren nedenler metropoliten örgütlenme biçimleri	1-2
7	Metropoliten örgütlenmede karşılaşılan sorunlar ve Türkiye'de Metropoliten Yönetimi, Yılıçi Sınavı	1-2
8	Hukukun dalları ve Türk Hukuk sistemi içerisinde imar hukukunun yeri, kapsamı ve uygulama alanı	1-2-3
9	İmar planlaması planlamada hiyerarşi, plan çeşitleri ve planlamada yetki tanımlaması	1-2-3-4-5
10	Ana plan türü olan planlar	1-2-3-4
11	Özel amaçlı planlar	1-2-3-4
12	İmar planlarının uygulanması ve uygulama araçları	1-3-4
13	İmar programları, imar parselasyon planı 18. Madde uygulaması, 15. ve 16. madde uygulaması ve kamulaştırma	1-3-4
14	Yapı izin ve denetimi	1-3-5

COURSE PLAN

Week	Topics covered:	Course Outcomes
1	Relations between urbanization and administration	1-2
2	Legislation and executive authorities in the urban administration	1-2
3	Legislation authorities and their powers	1-2
4	Executive authorities and their powers	1-2
5	Urban administration within national administration, decentralization and centralization concepts	1-2
6	Problems in metropolitan administration , the reasons that requires organization at the metropolitan scale, metropolitan organization models	1-2
7	The problems in metropoliten organization and Metropoliten administration in Turkey, Midterm Exam	1-2
8	The classification of law and development law in Turkish legal system, its scope and application area	1-2-3
9	Development planning hierarchy types of plans, and authority in Turkish urban planning system	1-2-3-4-5
10	Main plans	1-2-3-4
11	Special purposed plans	1-2-3-4
12	The implementation of urban plans and the implementation tools	1-3-4
13	Development programmes subdivision plans Land readjustment method (title 18 of Development Law no 3194), voluntary methods (title 15 and 16 of Development Law no 3194) and expropriation	1-3-4
14	Building permission and control	1-3-5